



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-1104/2021-90

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu pojedincu Luciji Butigan, u stečajnom postupku Stečajna masa iza FELIX PROJEKT d.o.o. u stečaju, Križevci (Grad Križevci), Ulica Marcela Kiepacha 51, OIB: 58198370973, dana 24. srpnja 2024. godine

r i j e š i o j e

- I. Zaključuje se stečajni postupak Stečajna masa iza FELIX PROJEKT d.o.o. u stečaju, Križevci (Grad Križevci), Ulica Marcela Kiepacha 51, OIB: 58198370973.
- II. Ovo Rješenje i osnova zaključenja stečajnog postupka objavit će se na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu.
- III. Rješenje se dostavlja sudskom registru ovog suda nakon pravomoćnosti istoga.

Obrazloženje

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-5738/16-85 23. studenoga 2020. godine određen je nastavak stečajnog postupka Stečajna masa iza FELIX PROJEKT d.o.o. u stečaju, Križevci (Grad Križevci), Ulica Marcela Kiepacha

51, OIB 58198370973, radi naknadno pronađene imovine-nekretnina koje su bile opterećene razlučnim pravom.

2. Na temelju Rješenja suda o prodaji nekretnina koje su činile stečajnu masu pod posl. br. St-1104/21-4 od 5. ožujka 2021. godine i Rješenja pod posl. br. St-1104/21-26 od 21. veljače 2022. godine, te Zaključcima suda o prodaji pod br. St-1104/21-15 od 15. lipnja 2021. godine i posl. br. St-1104/21-8 od 15. ožujka 2022. godine, Financijska agencija provela je elektroničku javnu dražbu, te u ovosudni spis dostavila Izvješća o provedenom (str. 547-557, 646-656 spisa).

3. Sukladno prethodno navedenom, sud je u odnosu na prodane nekretnine donio Rješenje o dosudi, odnosno najpovoljnijem ponuditeljima-kupcima dosuđene su kupljene nekretnine, a koje su predstavljale naknadno pronađenu imovinu kako slijedi:

- nekretnina upisana u Općinski sud u Koprivnici, zemljišnoknjižni odjel Đurđevac, k.o. Molve, zk ul. 6560, zkč. br. 3072/2- U ULICI MOLVE LEDINE, PARKIRALIŠTE površine 281 m², zkč. br. 3073- U ULICI MOLVE LEDINE, PARKIRALIŠTE površine 561 m², odnosno ukupna površina 842 m²
- nekretnina upisana u Općinski sud u Koprivnici, zemljišnoknjižni odjel Đurđevac, k.o. Molve, zk ul. 7324, zkč. br. 3075 – U ULICI MOLVE LEDINE površine 3630 m², IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE površine 122 m², DVORIŠTE površine 300 m², VRT površine 600 m², PARK površine 2093 m², PARKIRALIŠTE površine 180 m², ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA KBR. 18 površine 335 m².
- nekretnina upisana u Općinski sud u Velikoj Gorici, zemljišnoknjižni odjel Ivanić – Grad, zk ul. 32, k.o. Šarampov, zkč. br. 159- KUĆA, DVOR I ORANICA U SELU, ukupne površine 2599 m²,

4. Rješenjem suda pod posl. br. St-1104/21-58 od 13. srpnja 2022. godine i Rješenjem suda pod posl. br. St-1104/21-79 od 20. prosinca 2022. godine odlučeno je o namirenju troškova provedbe nastavka stečajnog postupka, kao i o namirenju razlučnih vjerovnika.

5. Razlučni vjerovnici djelomično su namireni u odnosu na njihove osigurane tražbine i to Hrvatska banka za obnovu i razvitak, Zagreb, OIB: 26702280390 u iznosu od 24.649,47 EUR i DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, LANDIS + GYR STRASSE 1, 6300, ZUG, ŠVICARSKA u iznosu od 66.968,11 EUR.

6. Namireni su troškovi provedbe nastavka postupka u iznosu od 13.019,51 EUR, a koji troškovi predstavljaju troškove procjene nekretnina, trošak elektroničke dražbe u Fini, troškove javnog bilježnika, putne troškove stečajnih upravitelja, troškove knjigovodstvenih usluga, izrada pečata, naknada za otvaranje, vođenje i zatvaranje računa, bruto II nagrada stečajnom upravitelju.

7. Stečajni upravitelj u ovosudni spis dostavio je zaključno završno izvješće o provedenom namirenju utvrđenih troškova stečajnog postupka (str. 726-729 spisa).

8. Slijedom prethodno navedenog, te s obzirom na činjenicu da je provedena dioba kupovnine, odnosno namirenje razlučnih vjerovnika i namirenja troškova provedbe nastavka postupka, a da je stečajni upravitelj u ovosudni spis dostavio

zaključno završno izvješće, to je na temelju čl. 289. toč. 8. Stečajnog zakona (NN 71/15,104/17) doneseno ovo rješenje.

U Zagrebu, 24. srpnja 2024.

S U D A C
LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba. Žalba se podnosi putem Trgovačkog suda u Zagrebu za Visoki trgovački sud RH u dva primjerka u roku 8 dana od dana dostave rješenja.

DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Av. Dubrovnik 32
4. FINA Zagreb
5. sudski registar –po pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-3086a-ae26**

Kontrolni broj: **0dc7d-32554-e23b0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.